

MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

A. INTRODUCCIÓN

1. GENERALIDADES:

Este proyecto de tesis está orientado al sector educativo específicamente al Programa de Intervención Temprana "Amor y Esperanza" en la ciudad de Chota, departamento de Cajamarca, con el objetivo de servir a la población rural y urbana, dotándolos con módulos escolares.

Debido a la magnitud del Proyecto, se ha considerado ubicarse en un terreno de 993.62 m², lugar donde se construirá la infraestructura mencionada, siendo un gran aporte sus características geográficas, climáticas, topográficas, facilidades de acceso, costos por transporte y acopio de materiales para la construcción; así como las condiciones de saneamiento, etc. A fin de asegurar dentro de lo posible la vida útil, calidad y confort de dicha infraestructura.

2. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

Niños con habilidades especiales de 0 a 3 años, adquiridas por antecedentes biológicos como socioambientales en el distrito y provincia de Chota

3. UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

Distrito: Chota

Provincia: Chota

Departamento: Cajamarca

4. LOCALIZACIÓN EDUCATIVA:

Unidad de Gestión Educativa Local Chota, de la Dirección Regional de Educación de Cajamarca

5. CAPACIDAD

Actualmente el Programa de Intervención Temprana "Amor y Esperanza" cuenta con una capacidad de 50 alumnos, divididos en 5 aulas según el tipo de discapacidad: Estimulación de Lenguaje, Estimulación Pedagógica, Manejo Social y Orientación Familiar, Estimulación Multisensorial y Estimulación Psicomotriz.

B. METAS – PROGRAMACIÓN DE AMBIENTES

1. OBRA NUEVA:

- Módulo N° 01: 04 Aulas, 01 Sala de espera, 01 Despacho de Dirección, 01 Despacho de Secretaría, 01 SS.HH Hombres, 01 SS.HH Mujeres, 01 SS.HH Personas Discapacitadas, 04 SS.HH para niños, 02 SS.HH para Administrativos
- Módulo N° 02: 01 Deposito de material educativo
- Módulo N° 03: 01 Capilla
- Módulo N° 04: 01 Aula, 01 Auditorio, SS. HH para niños, 02 SS.HH Mujeres, 02 SS.HH Hombres, 01 SS.HH Personas Discapacitadas, 01 Comedor, Cocineta, 01 Almacén General, 01 Deposito de Limpieza.

2. OBRAS EXTERIORES

- Cerco perimétrico de albañilería
- Área de juegos recreativos
- Sardinales
- Estacionamiento

3. CUADRO DE ÁREAS DE LOS MÓDULOS

- MÓDULO N° 01:
Área techada : 347.49 m2.
Área construida : 347.49 m2.
- MÓDULO N° 02:
Área techada : 15.589 m2.
Área construida : 31.178 m2.
- MÓDULO N° 03:
Área techada : 9.00 m2.
Área construida : 9.00 m2.
- MÓDULO N° 04:
Área techada : 220.79 m2.
Área construida : 220.79 m2.

C. CRITERIOS DE DISEÑO

1. ZONIFICACIÓN

La zonificación se ha definido según la topografía del terreno y según los requisitos del Ministerio de Educación:

- Área Académica para Inicial:
Zona de aulas.
Zona de recreación.
- Área Administrativa:
Zona de administrativa.
- Área de Servicios Complementarios.
Zona de servicios complementarios (SUM).
Auditorio

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto del Programa de Intervención Temprana "Amor y Esperanza" contempla la construcción de 04 módulos, todos de un solo nivel con techo a 2 aguas y techos inclinados con una pendiente de 30%, estas edificaciones se encuentran ubicadas estratégicamente de acuerdo a su función y a su forma, logrando ser un conjunto ordenado y armónico, así mismo se ha complementado obras exteriores como: veredas, patio, sardineles y jardines.

El Ingreso Principal se encuentra ubicado en el paseo San Mateo, el mismo que nos permite acceder de forma directa hacia módulo N° 01, el cual se encuentra la sala de esperas.

Se han considerado los siguientes tipos de acabados:

- Pisos : Piso de cerámico antideslizante, piso de cemento pulido, piso de cemento semi pulido y bruñado, piso de cemento frotachado y bruñado.
- Cobertura de módulos : Polipropileno teja roja.
- Revestimiento de muros : Tarrajeo y pintado
- Columnas y Vigas : Tartajeado y pintado
- Carpintería Puertas : Madera
- Carpintería Ventanas : Vidrio y aluminio.